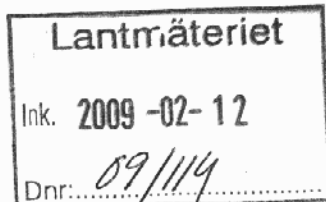


**Protokoll från Lagnö/Vrångö samfällighetsförenings extra stämma på  
Båtholms pensionat, 090208**



1. Ludvig Rosenbaum öppnade mötet
2. Ludvig Rosenbaum valdes till ordförande att leda dagens förhandling
3. Nils Nordenberg valdes till protokollförande
4. Sigvard Andersson och Sven Nilsson valdes till justeringsmän
5. Stämman godkände att mötet var behörigt utlyst
6. Dagordningen godkändes
7. Stämman godkände styrelsens förslag till stadgeändring (Bifogas)
8. Stämman avslutades

Vid protokollet: Nils Nordenberg

Justeras:

Sigvard Andersson

Sven Nilsson

Sigvard Andersson

Sven Nilsson

Org.nr. 716402-4320

REGISTRERINGSBEVIS

Datum

2009-03-05

Lantmäteriet har denna dag registrerat  
det i detta protokoll intagna beslutet  
om ändring av stadgarna för

Lagnö-Vrångö  
.....  
samfällighetsförening

Margitta Sigurdsson  
.....

Bestyrks:

Ulf Nilsson

**Dagordning vid Lagnö Vrångö Samfällighetsförenings extra stämma  
på Båtsholms Pensionat söndagen den 8 februari 2009**

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande att leda dagens förhandlingar
3. Val av sekreterare för mötet
4. Val av två justeringsmän
5. Fråga om mötets behöriga utlysande
6. Fråga om godkännande av dagordning
7. Fråga om styrelsens förslag till stadgeändring
8. Stämman avslutas

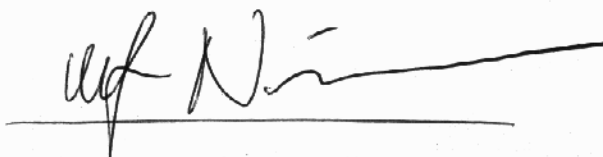
Närvarolista  
 vid Lagnö-Vrängö Samfällighetsförenings  
 extra stämma den 8 februari 2009.

Namn	Fastighet
Gunnar Rudsson	Lagnö 1:49
Sven Nilsson	Källsö S:t Anna
Håkan Bergström	Espelm 1:8
Sjögård Andersson	Vrängö 1:39
Lars Pettersson	Vrängö 1:40
Bengt Jacobsson	Lagnö 1:47
Mats Hansson	Lagnö 2:3
Ludvig Rosenbaum v:n Nordberg	Lagnö 1:62 Vrängö 5:3

## Stadgar

För samfällighetsförening, bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar. (Att i vissa fall avsteg från lagens regler får göras genom stadgebestämmelse framgår av lagen, se kommentaren.)

<b>Firma</b>	§1 Föreningens firma är Lagnö-Vrångö samfällighetsförening.
<b>Samfälligheter</b>	§2 Föreningen förvaltar följande samfällighet: Anläggningssamfällighet avseende utfartsväg tillkommen genom anläggningsbeslut 1976-03-23, dnr E1 101/74.
<b>Grunderna för förvaltningen</b>	§3 Samfälligheten skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.
<b>Medlem</b>	§4 Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i samfällighet upptagen under §2.
<b>Styrelse säte, sammansättning</b>	§5 För föreningen skall finnas styrelse med säte i Sankt Anna, Söderköpings kommun. Styrelsen skall bestå av minst 3 ledamöter och 3 suppleanter.
<b>val</b>	§6 Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma för <i>en tid av två år. Stämman väljer ena året minst hälften av ledamöterna samt samma antal suppleanter. Andra året väljs övriga ledamöter och suppleanter.</i> Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. <i>Ordföranden väljs på ett år.</i> Övriga befattningar utser styrelsen årligen inom sig.
<b>kallelse till sammanträde, föredragningslista</b>	§7 Kallelse till styrelsesammanträde. Vilken skall innehålla uppgift om förkommande ärenden, skall vara ledamöterna tillhanda minst <b>14</b> dagar före sammanträdet. Suppleanterna skall inom samma tid tillställas underrättelse om sammanträdet och förekommande ärenden. Ledamot, som är förhindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamotens ställe. Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträdet men har ej rösträtt.

Bestyrks: 

S. A.

S.M.

beslutsförhet,  
protokoll

§8

Styrelsen är beslutsför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgöres val (*av styrelsebefattningar*) genom lottnig. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.

Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ledamöter är ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av ärende äger avge reservation mot beslutet. Sådan reservation skall avges före sammanträdet slut.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt framställda reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

förvaltning

§9

Styrelsen skall:

1. Förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar.
2. Föra redovisning över föreningens räkenskaper.
3. Föra förteckning över delägande fastigheter och dess andelstal och ägare.
4. Årligen inför ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi.
5. Om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenarna, föra särskild redovisning för varje sådan gren.
6. I övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

Revision

§10

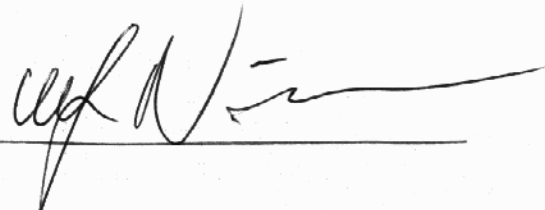
För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie stämma utse 2 revisorer och 2 suppleanter för en tid av ett år. Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie föreningsstämma.

Räkenskapsperiod

§11

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 jan – 31 dec.

Bestyrks:



Si A1

**Föreningsstämma**

§12

Ordinarie stämma skall årligen hållas under **april** månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma.

Om stämma skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att under två veckor före stämman ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

**Kallelse till stämma**

§13

Kallelse till stämma skall ske genom annons i två i orten dagliga tidningar **14** dagar före stämman. I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgift om plats där i §12 angivna handlingar finns tillgängliga.

Andra meddelanden skall genom styrelsens försorg bringas till medlemmarnas kännedom genom enahanda sätt.

**Motioner**

§14

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast 15 februari. Inför extra stämma meddelar styrelsen tid för avgivande av motion.

Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

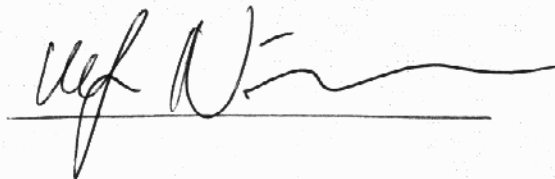
**Dagordning vid ordinarie stämma**

§15

Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:

1. Val av ordförande för stämman.
2. Val av två justeringsmän.
3. Styrelsens och revisorernas berättelser.
4. Ansvarsfrihet för styrelsen.
5. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.
6. Ersättning till styrelsen och revisorerna.
7. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.
8. Val av styrelse.
9. Val av styrelseordförande.
10. Val av revisorer.
11. Övriga frågor.
12. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

Bestyrks



**Disposition av  
avkastning**

§16

Fördelning av överskott skall ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten.

**Stämmobeslut**

§17

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

Ifråga om omröstning m.m. gäller 48, 49, 51 och 52 §§ lagen om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m.m. som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.

Val får ske med slutna sedlar om någon begär det.

Ombud får företräda högst 5 medlemmar.

**Flera  
verksamhetsgrenar**

§18

Skall omröstning ske i fråga som berör flera verksamhetsgrenar gemensamt har vid tillämpning av huvudtalsmetoden varje medlem en röst även om han har del i flera verksamhetsgrenar.

Vi tillämpning av andelstalsmetoden skall i motsvarande fall varje medlems röstetal framräknas på det sätt att medlemmarnas röstetal inom varje verksamhetsgren reduceras i förhållande till verksamhetsgrenarnas andel i den gemensamma verksamhet omröstningen avser och medlemmens sålunda reducerade röstetal sammanläggs. Verksamhetsgrenarnas andelar i verksamhet som är gemensam för samfälligheten utgör:

Sektion 1 1/11

Sektion 2 8/11

Sektion 3 2/11

**Protokollsjustering,  
tillgänglighållande**

§19

Stämmoprotokoll skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

*Dessa stadgar har antagits vid sammanträde 2009-02-08*

Bestyrks: